



Hulst - industriegrond (Zeeland), Hogeweg

Hogeweg
4561 Hulst, Zeeland.

● Verkocht € 475.000,- exclusief B.T.W.

Wij hebben industrie bouwgrond te koop aangeboden ter ontwikkeling.
Grootte van 5045 m². Er mag 10 meter hoog gebouwd worden.
Bestemming is Lichte Industrie (categorie 4.1).

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Perceel
Laatste wijziging	maandag 18 mei 2020

Pandinformatie

Perceeloppervlakte	5.045 m ²
Vloeroppervlakte	Gebied kan in beginsel volledig worden verhard. Dit is inclusief bebouwing, wegen, parkeren en dergelijke. Wel gelden bebouwingsvrije afstanden tot wegen en landschappelijk structurele erf afschermende groen voorzieningen van 5 meter en brandveiligheidseisen ten opzichte van afstanden tussen bebouwing.
Kadastraal	Gemeente Hulst, Sectie N, nummer 914.

Eigendomssituatie	Volledig eigendom
Bouwjaar	Nieuw te realiseren.
Bereikbaarheid	Goed.

Contractinformatie

Investeringsprofiel

Koopsom	€ 475.000,- exclusief B.T.W.
----------------	------------------------------

Overig

Aanvullende informatie	GROND: De grond is bouwrijp. BEBOUWING: Toegestane bebouwingspercentage bedraagt 75%. Betreffende perceel is circa 87 meter diep en 58 meter breed. LOCATIE: Het perceel is gelegen aan de Hogeweg, ongeveer ter hoogte van Van Den Manacker Transport (2c) & Drankenhandel Wauters B.V. (2d). Voor meer informatie: satellietfoto locatie. LEVERING: Vanaf mei 2009. Voorbehoud gunning verkoper. ALGEMEEN: Provincie: Zeeland Inwoners gemeente: 27.902 Oppervlakte gemeente: 254 Km2 Website gemeente: www.gemeentehulst.nl.
-------------------------------	---

Contact

Aanbieder	Beleggingspanden.nl Algemeen Telefoon: 030 - 225 31 12
------------------	---

Foto's



Kadastraal



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.