



Beleggingspand Rotterdam

Willem Beukelszstraat 34a,b1,b2,b3
3027 CM Rotterdam, Zuid-Holland.

● Verkocht € 290.000,- K.K.

Deze belegging gelegen in Rotterdam - Zuid bestaat uit 4 appartementen. De appartementen zijn ca. 60 m² per stuk. Pand komt per 01 juli 2009 leeg.

Verkeerd in een goede staat van onderhoud en is aan de buitenzijde geheel aangepakt in 2005 (middels stadsvernieuwing).

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Overig
Laatste wijziging	maandag 29 maart 2010

Pandinformatie

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 3:15 uur.

Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is. Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid. Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

Vloeroppervlakte	240 m ² Het pand is als volgt onderverdeeld: Begane grond - 34-a 1ste etage - 34-B1 2e etage - 34-B2 3e etage - 34-B3 4e etage - ½ B2 en ½ B3
Kadastraal	Gemeente Delfshaven, Sectie H, nummer 3547 groot 68 ca
Eigendomssituatie	Volledig eigendom
Bereikbaarheid	zeer goed te bereiken.

Contractinformatie

Huurders	Dit beleggingspand is vanaf 01 juli 2009 niet meer verhuurd. Eigenaar gaat op zoek naar nieuwe huurder. Voorheen is haar geheel verhuurd geweest aan een uitzendbureau.
Indexering (toelichting)	Ja, jaarlijks.

Investeringsprofiel

Koopsom	€ 290.000,- K.K.
----------------	------------------

Overig

Aanvullende informatie	- het dak is geheel aangepakt in 2005.
-------------------------------	--

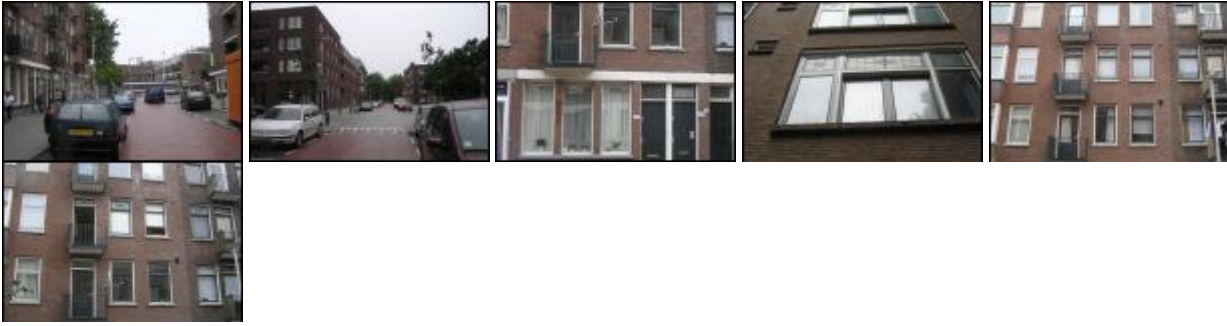
Contact

Aanbieder	Beleggingspanden.nl Stefan Bassant en/of Tobias de Graaf Business Development Telefoon: 030 - 225 31 12 Fax: 030 - 225 80 23
------------------	---

Foto's



Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 3:15 uur.
Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is.
Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid.
Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.

www.beleggingspanden.nl