



Beleggingspand Breda

Hazepad 17
4825AV Breda, Noord-Brabant.

● Verkocht

Ontwikkeling bedrijfsverzamelgebouwen Hazepad 17 te Breda. In ontwikkeling zijnde nog te realiseren bedrijfsverzamelgebouwen op industrieterrein de "Krogten" in Breda.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Projectontwikkeling
Laatste wijziging	maandag 19 mei 2008

Pandinformatie

Perceeloppervlakte	4.863 m ²
--------------------	----------------------

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 4:14 uur.

Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is. Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid. Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

Vloeroppervlakte	1.640 m² In beginsel wordt er gestart met bedrijfsverzamelgebouw A welke bestaat uit 9 units van circa 180 M2 BVO In een later stadium volgen de andere nog te realiseren bedrijfsverzamelgebouwen in overleg met toekomstige huurders en kopers.
Kadastraal	Breda ,sectie C,perceelsnummer 2011 en 2112
Eigendomssituatie	Volledig eigendom
Bouwjaar	Nieuwbouw
Bereikbaarheid	Gunstig gelegen nabij diverse uitvalswegen in Breda waaronder de A59, na herinrichting direct gelegen aansluiting op de Konijnenberg waar makro en Office centre gevestigd zijn.

Contractinformatie

Huurgegevens	Diverse units nog beschikbaar Inmiddels zijn 6 units verkocht en kan de bouw gestart worden.
---------------------	--

Investeringsprofiel

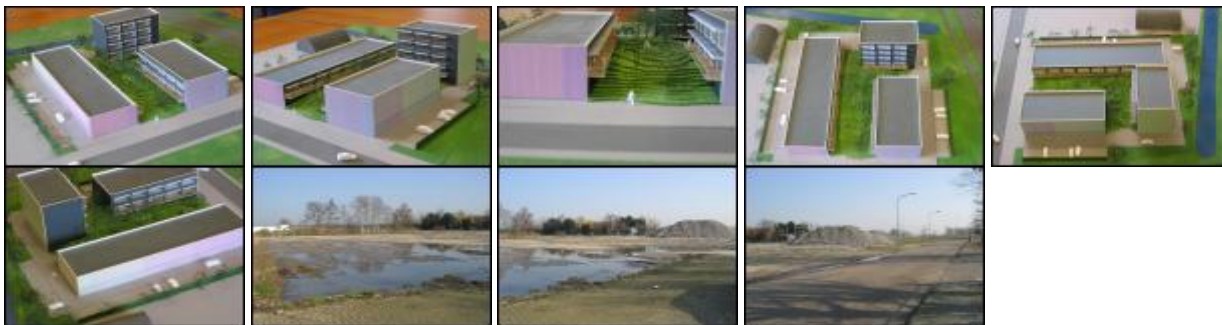
Overig

Aanvullende informatie	Het terrein is gelegen op bedrijventerrein De Krogten, in het noordoosten van Breda. Het terrein stamt uit de jaren vijftig en biedt ruimte aan 130 bedrijven met circa 7000 arbeidsplaatsen.Momenteel vindt er een grote revitalisering plaats door de gemeente Breda en de ondernemers en diverse ontwikkelaars aangaande gebouwen en infrastructuur.
-------------------------------	---

Contact

Aanbieder	Beleggingspanden.nl Stefan Bassant en/of Tobias de Graaf Business Development Telefoon: 030 - 225 31 12 Fax: 030 - 225 80 23
------------------	--

Foto's



Plattegronden



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.