



Beleggingspand Schiedam

Broersvest 10D/12A
3112 DD Schiedam, Zuid-Holland.

● Verkocht € 325.000,- K.K.

TE HUUR:

Aangeboden wordt deze bedrijfsruimte van circa 225 m² op de begane grond, gelegen in het centrumgebied van Schiedam. Het object is momenteel vrij van huur.

Door de bedrijvigheid in de directe omgeving, alsmede de gunstige ligging ten opzichte van openbaar vervoersknooppunten (tramhalte Schiedam Koemarkt, bushalte Broersvest en het Centraal Station van Schiedam) en het aan de overzijde gelegen winkelcentrum "Nieuwe Passage" geniet het object van een aanzienlijke passantenstroom. Het is tevens goed te bereiken via de uitvalswegen S115 en de A20.

In het verleden zijn twee bedrijfsruimten samengevoegd tot één. Hierdoor is een lange en goed onderhouden voorgevel gecreëerd met een representatieve uitstraling.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Bedrijfsvastgoed
Laatste wijziging	maandag 5 februari 2018

Pandinformatie

Vloeroppervlakte	225 m ² circa 225 m ²
Kadastraal	Gemeente Schiedam, sectie I, nummer 5103 A3 & A4
Eigendomssituatie	Volledig eigendom
Bouwjaar	ca. 1935
Bereikbaarheid	Goed.

Contractinformatie

Huurgegevens	TE HUUR Voor meer informatie neem contact op Beleggingspanden.nl via nummer 030 - 225 31 12.
---------------------	---

Investeringsprofiel

Koopsom	€ 325.000,- K.K.
----------------	------------------

Overig

Aanvullende informatie	Vereniging van eigenaren: Actieve VvE met een bijdrage van € 601,02 per maand. Algemeen: Gemeente Schiedam Internet: Schiedam Inwoners: 76.858 Oppervlakte: ca. 19,86 km ²
-------------------------------	---

Contact

Aanbieder	Beleggingspanden.nl de heer Karel Hienekamp Vredehofstraat 3 3761 HA SOEST Telefoon: 030-2253112 Fax: 030-2258023
------------------	---

Foto's



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.