



Beleggingspand Zoetermeer

Aluminiumstraat 65
2718RB Zoetermeer, Zuid-Holland.

● Verkocht € 660.000,- k.k. excl. BTW

Het object omvat 480 m² bedrijfsruimte (waarvan 110 m² met vrije hoogte ca. 3 m); 350 m² kantoorruimte (begane grond + 1e verdieping) en 110 m² showroom.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Bedrijfspand
Laatste wijziging	woensdag 21 januari 2009

Pandinformatie

Perceeloppervlakte	961 m ²
Vloeroppervlakte	940 m ² - bedrijfsruimte ca. 480 m ² (waarvan 110 m ² met een vrije hoogte van ca. 3 meter) - kantoorruimte ca. 350 m ² (verdeeld over de begane grond en 1e etage) - showroom ca. 110 m ²
Kadastraal	Gemeente Zegwaard, Sectie D, Nummer 2095.
Eigendomssituatie	Volledig eigendom
Bouwjaar	1990

Bereikbaarheid

Dicht bij de Oostweg aangrenzend aan de A12.

Contractinformatie**Huurgegevens**

Momenteel geen huurder. De huursom van het pand in verhuurde staat zal liggen rond de € 66.000 per jaar excl. BTW .

Investeringsprofiel**Huursom**

€ 66.000,- per jaar excl. BTW

Koopsom

€ 660.000,- k.k. excl. BTW

Factor

10,0

Contact**Aanbieder**

Beleggingspanden.nl
Stefan Bassant en/of Tobias de Graaf
Business Development
Telefoon: 030 - 225 31 12
Fax: 030 - 225 80 23

Foto's**Kadastraal**



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.

www.beleggingspanden.nl

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 4:36 uur.

Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is. Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid. Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.