



Beleggingspand Rotterdam

Jonker Fransstraat 119 A /
Lombardhof 17
3031 AR Rotterdam, Zuid-Holland.

● Verkocht Op aanvraag

Het belegginsobject betreft een kapsalon (dames en heren) / schoonheidssalon.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Winkelpand
Laatste wijziging	dinsdag 17 april 2007

Pandinformatie

Kadastraal	Gemeente Rotterdam, sectie AD complexaanduiding A-846, appartementsindex 123
Eigendomssituatie	Volledig eigendom

Contractinformatie

Huursituatie	Volledig verhuurd
Huurgegevens	Het contract is aangegaan op 1 april 1998 en eindigt op 30 maart 2008. Met de mogelijkheid van verlenging van telkens 5 jaar, derhalve tot 30 maart 2013.

Huurders	Het object wordt verhuurd aan een kapsalon / schoonheidssalon.
Zekerheidsstelling	Waarborgsom € 1.543
Indexering (toelichting)	Jaarlijks, voor het eerst 1 april 1999

Investeringsprofiel

Huursom	€ 12.148,- Te vermeerderen met BTW
Koopsom	Op aanvraag

Contact

Aanbieder	Beleggingspanden.nl Stefan Bassant en/of Tobias de Graaf Business Development Telefoon: 030 - 225 31 12 Fax: 030 - 225 80 23
------------------	---

Foto's



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.