



Beleggingspand Heerhugowaard

Elzenlaan
Heerhugowaard, Noord-Holland.

● Verkocht € 152.500,- K.K.

Deze beleggingsaanbieding omvat een negental garageboxen gelegen in de Bomenwijk te Heerhugowaard. Het zijn gunstig gelegen boxen welke in een tijd van schaarser wordende parkeerruimtes zeer aantrekkelijk zijn. Uiteraard is een parkeerbox niet alleen interessant om een klassieker in te zetten, maar ook als opslagruimte. Een belegging met vele mogelijkheden dus.

WOZ-waarde: € 18.000,- per box, derhalve € 162.000,- voor het geheel.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Overig
Laatste wijziging	donderdag 15 maart 2012

Pandinformatie

Vloeroppervlakte	ca. 18 m ² per box.
Kadastraal	Gemeente Heerhugowaard, sectie N, nummer 4123

Eigendomssituatie	Volledig eigendom
Bereikbaarheid	Goed.

Contractinformatie

Huursituatie	Volledig verhuurd
Huurgegevens	Huurprijs: 4 boxen a € 87,50,- per maand; 5 boxen a € 98,50 per maand. Totaalhuur: € 842,50 per maand.
Huurders	Diverse privé personen

Investeringsprofiel

Huursom	€ 10.110,- per jaar.
Koopsom	€ 152.500,- K.K.
Factor	15,1

Overig

Aanvullende informatie	Diverse kosten: Nuon € 111,00 per jaar Hollands Noorderkw. € 68,49 per jaar Woz belasting € 171,25 per jaar Verzekering € 147,88 per jaar Gemeente Heerhugowaard Internet: www.heerhugowaard.nl Oppervlakte: 39,99 km ² Inwoners: 50.475
------------------------	---

Contact

Aanbieder	Beleggingspanden.nl Ronald Nuijt Business Development Telefoon: 030 - 225 31 12 Fax: 030 - 225 80 23
-----------	---

Foto's



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.

www.beleggingspanden.nl