



Beleggingspand Arnhem

Steenstraat 93
6828 CH Arnhem, Gelderland.

● Verkocht € 160.000,- K.K.

Dit beleggingsobject betreft een winkelpand welke is gelegen aan een drukke winkelstraat in het centrum van Arnhem. Het betreft een appartementsrecht welke onderdeel uit maakt van een VVE.

Deze beleggingsmogelijkheid wordt als pakket verkocht, samen met Steenstraat 128 - 132 en Looierstraat 58 te Arnhem. Totale huurwaarde € 58.503,- excl. BTW per jaar, totale koopsom € 660.000,- K.K.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Winkelpand
Laatste wijziging	woensdag 19 januari 2005

Pandinformatie

Perceeloppervlakte	126 m ²
Vloeroppervlakte	120 m ² ca. 120 m ² BVO ca. 100 m ² Secundair
Kadastraal	Gemeente Arnhem, sectie R, nummer 7678 A1
Eigendomssituatie	Volledig eigendom

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 5:05 uur.

Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is. Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid. Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

Contractinformatie

Huurgegevens

Staat op dit moment leeg.
Huurwaarde € 16.000,- excl. BTW per jaar.

Investeringsprofiel

Huursom

€ 16.000,- Huurwaarde, winkel staat momenteel leeg.

Koopsom

€ 160.000,- K.K.

Factor

10,0

Overig

Aanvullende informatie

Deze beleggingsmogelijkheid wordt als pakket verkocht, samen met Steenstraat 128 - 132 en Looierstraat 58 te Arnhem.
Totale huurwaarde € 58.503,- excl. BTW per jaar, totale koopsom € 660.000,- K.K.

Contact

Aanbieder

Beleggingspanden.nl
Stefan Bassant en/of Tobias de Graaf
Business Development
Telefoon: 030 - 225 31 12
Fax: 030 - 225 80 23

Foto's



Kaart

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 5:05 uur.

Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is. Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid. Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.

www.beleggingspanden.nl

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 5:05 uur.

Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is. Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid. Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.