



Beleggingspand Hoofddorp

Diemermeerstraat 7
2131 DR Hoofddorp, Noord-Holland.

● Verkocht € 310.000,- K.K.

Deze belegging betreft een drive-in woning gelegen in de Haarlemmer meer nabij een groenstrook en waterpartij.

De belegging bestaat uit een showroom/kantoor voorzien van eigen opgang, toilet en douche gelegen op de begane grond.

De bovengelegen bovenwoning met tevens ene eigen opgang is voorzien van 5 slaapkamers 2 toiletten en 2 douches.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Woning / appartement
Laatste wijziging	vrijdag 30 september 2011

Pandinformatie

Vloeroppervlakte	Oppervlakte: Kantoor/showroom: 65 m ² Bovenwoning: 70 m ² per etage. Totaal oppervlak: 205 m ²
Kadastraal	Gemeente Haarlemmermeer, sectie C, nummer 4697

Eigendomssituatie	Volledig eigendom
Bouwjaar	1974
Bereikbaarheid	Zeer goed, nabij randweg Schiphol, Haarlem, A'dam, Den Haag en R'dam.

Contractinformatie

Huursituatie	Volledig verhuurd
Huurgegevens	Er is een huurovereenkomst aanggaan voor een periode van 1 jaar lopende van 1 december 2009 t/m 30 november 2010, na het verstrijken van deze periode loopt de overeenkomst voor onbepaalde tijd door.
Huurders	Privé persoon
Zekerheidsstelling	Waarborgsom € 4.558

Investeringsprofiel

Huursom	€ 28.000,- Per jaar.
Koopsom	€ 310.000,- K.K.
Factor	11,1

Contact

Aanbieder	Beleggingspanden.nl Brigitte Kroon Business Development Telefoon: 030 - 225 31 12 Fax: 030 - 225 80 23
------------------	---

Foto's



Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 1:12 uur.
Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is.
Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid.
Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.

www.beleggingspanden.nl