



Beleggingspand Den Haag

De Gheijnstraat 151/153
2562 NN Den Haag, Zuid-Holland.

● Verkocht € 210.000,- K.K.

Dit beleggingspand betreft een kamerverhuurpand te Den Haag, gelegen aan De Gheijnstraat. Het pand bestaat uit:

Nummer 151, begane grond, met 2 kamers.

Nummer 153, 1e etage met 2 kamers en de 2e etage met 1 zelfstandige studio.

De buitenzijde is in 2004 voorzien van nieuwe kozijnen, nieuwe dak en is het voegwerk onderhouden. Aan de binnenzijde zijn de sanitaire voorzieningen en keukens vernieuwd. Tevens is er een nieuwe cv-installatie geplaatst. De binnenzijde heeft nog het nodige werk nodig (bijv. stuc- en schilderwerk) en leent zich zodoende bijv. bij uitstek voor opknappen en/of splitsen.

Zeer gunstig gelegen t.o.v. het centrum, winkels en diverse openbaar vervoersverbindingen.

Er is een vergunning afgegeven door de gemeente voor kamerverhuur van het pand.

Woz waarde 2009: € 227.000,-

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.