



Beleggingspand Sittard

In de Camp 22A t/m 22I en 24 & Van Ostadestraat 11A
6137 TG Sittard, Limburg.

● Verkocht € 200.000,- K.K.

Dit beleggingspand bestaat uit 9 appartementen/studio's, een solitair woonhuis en een kleine loods (60 m²), gelegen in een wijkcentrum van Sittard.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Woning / appartement
Laatste wijziging	maandag 24 februari 2014

Pandinformatie

Perceeloppervlakte	402 m ²
--------------------	--------------------

Vloeroppervlakte	<p>Negen eenvoudige studio's verdeeld over diverse bouwlagen met eigen kitchenette, kleine badkamer en woon-/slaapkamer.</p> <p>De aparte woning met loods bestaat uit: Souterrain: provisieruimte</p> <p>Begane grond: Entree, toilet, woonkamer, open keuken en tuin.</p> <p>1e Verdieping: 2 slaapkamers.</p> <p>2e Verdieping: Bergzolder.</p> <p>Loods: 60m² ; in functie als fietsenwerkplaats.</p>
Kadastraal	Gemeente Sittard, Sectie H, Nummer 1014
Eigendomssituatie	Volledig eigendom
Bouwjaar	1953, in 2007 gerenoveerd.
Bereikbaarheid	Goed gelegen. object is gelegen in de wijk Broek Sittard.

Contractinformatie

Investeringsprofiel

Huursom	€ 32.700,- excl. g/w/l per jaar
Koopsom	€ 200.000,- K.K.
Factor	6,1

Overig

Aanvullende informatie	Streetview:
-------------------------------	-------------

Contact

Aanbieder	<p>Beleggingspanden.nl Ronald Nuijt Business Development Telefoon: 030 - 225 31 12 Fax: 030 - 225 80 23</p>
------------------	--

Foto's



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.

www.beleggingspanden.nl